



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

13.03.2020

Нижний Новгород

№ 95

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием  
недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 12.03.2020 № 294) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «РНГК Саратов» (далее – ООО «РНГК Саратов») от 29.11.2019, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение 1) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами записи:

- 64:24:080204:125:3У1 площадью 3600 кв.м,
- 64:24:080204:125:3У2 площадью 46444 кв.м

из земельного участка с кадастровым номером 64:24:080204:125 площадью 8400000 +/-0,15 кв.м категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего правообладателям на правах общей долевой собственности (Приложение 2).

В пределах земельного участка с кадастровым номером 64:24:080204:125 находится объект недвижимости, размещение которого на изымаемых земельных участках не противоречит цели изъятия (правообладатель объекта недвижимости



ПАО «МегаФон»): сооружение с кадастровым номером 64:24:000000:1267 «Линейно-кабельное сооружение связи ВОЛС ПАО «МегаФон» на участке Озинки Саратовской области – Б.Черниговка Самарской области».

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельные участки с условными номерами:

- 64:24:080204:125:ЗУ1 площадью 3600 кв.м,
- 64:24:080204:125:ЗУ2 площадью 46444 кв.м,

расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:24:080204:125 площадью 8400000 +/-0,15 кв.м, принадлежащего на правах общей долевой собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Перелюбский, в 1,2 км северо-восточнее с.Иваниха и в 4,4 км севернее х.Рубцовка, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр и осуществляемых за счет средств ООО «РНГК Саратов» в соответствии с лицензией СРТ 01141 НР (дата государственной регистрации 27.06.2007).

3. Поручить ООО «РНГК Саратов»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;
- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельных участков и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельных участков в адрес правообладателей (Приложение 2) для согласования и подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям (Приложение 2);
- ООО «РНГК Саратов»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин



Утверждена

наименование документа об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принятых решение об утверждении схемы

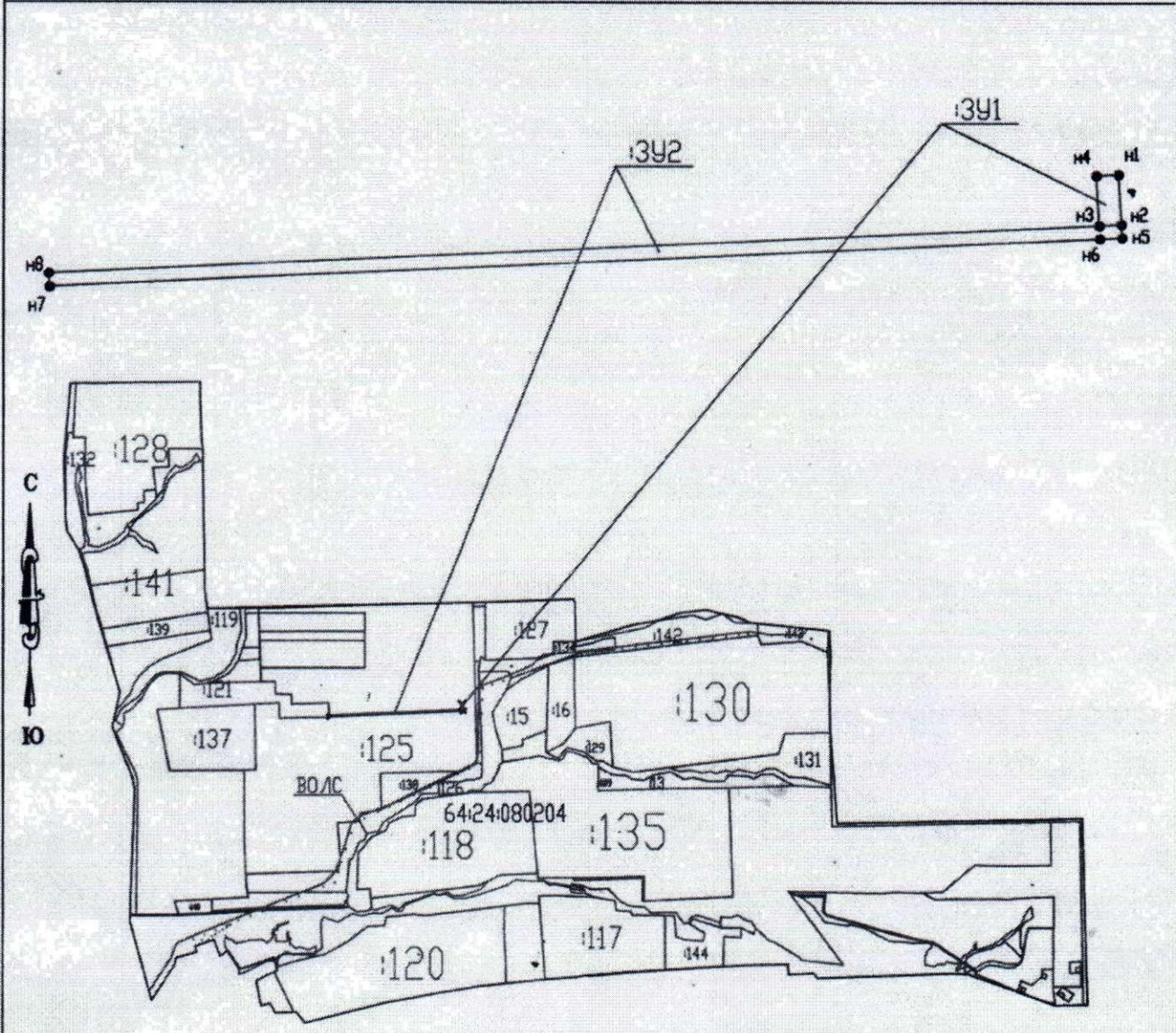
или подписанных соглашении о перераспределении земельных участков

от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:24:080204:125:ЗУ1, 64:24:080204:125:ЗУ2

Площадь земельного участка под изъятием: ЗУ1- 3600 кв.м., ЗУ2- 46444 кв.м.



Масштаб 1:80000

Условные обозначения

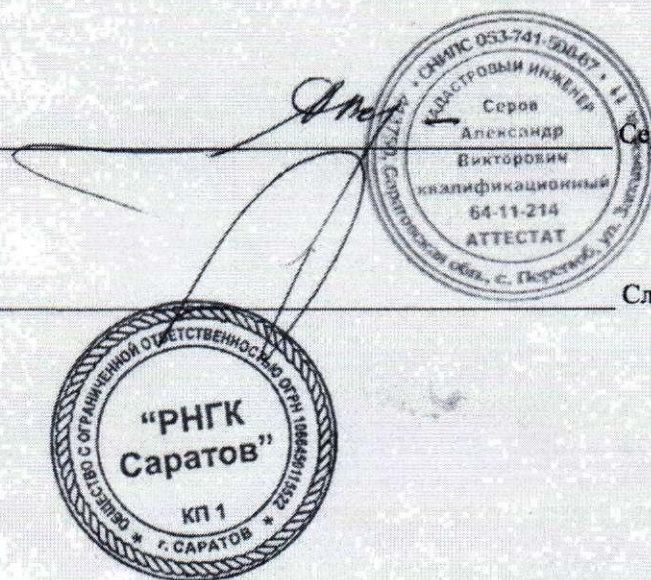
- проектная граница земельного участка
- земельный участок сведения о котором внесены в ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница ВОЛС
- 64:24:080204:125:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- 64:24:080204:125 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ГКН
- 64:24:080204 - номер кадастрового квартала





Сведения об образуемых земельных участках и их частях				
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				
Обозначение земельного участка: 64:24:080204:125:3У1				
Площадь земельного участка 3600 кв.м.				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Система координат СК-42	
	X	Y	СШ	ВД
1	2	3	4	5
n1	544354.51	3404821.06	51°57'03,83"	50°34'28,65"
n2	544264.66	3404826.23	51°57'00,92"	50°34'28,82"
n3	544262.36	3404786.29	51°57'00,87"	50°34'26,72"
n4	544352.22	3404781.12	51°57'03,78"	50°34'26,55"
n1	544354.51	3404821.06	51°57'03,83"	50°34'28,65"

Кадастровый инженер

Генеральный директор  
ООО «РНГК Саратов»

Серов А.В.

Словогородский И.П.



Сведения об образуемых земельных участках и их частях				
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				
Обозначение земельного участка: 64:24:080204:125:3У2				
Площадь земельного участка 46444 кв.м.				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Система координат СК-42	
	X	Y	СШ	ВД
1	2	3	4	5
n2	544264.66	3404826.23	51°57'00,92"	50°34'28,82"
n5	544240.70	3404827.61	51°57'00,14"	50°34'28,86"
n6	544238.40	3404787.67	51°57'00,10"	50°34'26,77"
n7	544152.25	3402894.48	51°56'58,58"	50°32'47,59"
n8	544176.20	3402892.93	51°56'59,36"	50°32'47,53"
n3	544262.36	3404786.29	51°57'00,87"	50°34'26,72"
n2	544264.66	3404826.23	51°57'00,92"	50°34'28,82"

Кадастровый инженер

Генеральный директор  
ООО «РНГК Саратов»

Серов А.В.

Словгородский И.П.





№ п/п	Правообладатель	Номер и дата государственной регистрации права	Размер доли
1.	Дубовицкий Александр Васильевич	64-64-32/011/2008-218 от 22.09.2008	1/48
2.	Дубовицкая Анастасия Ивановна	64-64-32/011/2008-218 от 22.09.2008	1/48
3.	Иеткина Нина Николаевна	64-64-32/011/2008-218 от 22.09.2008	1/48
4.	Храмов Николай Александрович	64-64-32/011/2008-218 от 22.09.2008	1/48
5.	Иеткин Сергей Викторович	64-64-32/011/2008-218 от 22.09.2008	1/48
6.	Щербакова Светлана Николаевна	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
7.	Британ Нина Михайловна	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
8.	Сорокин Анатолий Александрович	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
9.	Дьяков Василий Валентинович	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
10.	Позднякова Ольга Александровна	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
11.	Шурыгин Алексей Владимирович	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
12.	Шурыгина Алия Гоббасовна	64-64-32/011/2008-239 от 22.09.2008	1/48
13.	Дьяконова Ираида Александровна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
14.	Шевченко Мария Андреевна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
15.	Дацко Анна Сергеевна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
16.	Тугжанов Амангаей Жувашкалиевич	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
17.	Хаматов Ломали Хамзатович	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
18.	Мозгачева Нина Нестеровна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48

19.	Самарцева Галина Александровна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
20.	Мозгачев Сергей Николаевич	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
21.	Шевченко Наталья Владимировна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
22.	Шевченко Юрий Васильевич	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
23.	Сапьян Марфа Ивановна	64-64-32/011/2008-274 от 27.09.2008	1/48
24.	Сапьян Михаил Григорьевич	64-64-32/011/2008-304 от 29.09.2008	1/48
25.	Британ Светлана Викторовна	64-64-32/011/2008-304 от 29.09.2008	1/48
26.	Сапьян Иван Григорьевич	64-64-32/011/2008-304 от 29.09.2008	1/48
27.	Сазонова Татьяна Геннадьевна	64-64-32/011/2008-304 от 29.09.2008	1/48
28.	Хаматова Хеди Абалхазаевна	64-64-32/011/2008-304 от 29.09.2008	1/48
29.	Британ Светлана Викторовна	64-64-32/012/2008-229 от 10.11.2008	1/48
30.	Храмов Николай Александрович	64-64-45/013/2009-152 от 25.06.2009	1/48
31.	Шевченко Мария Андреевна	64-64-45/009/2010-080 от 28.06.2010	1/48
32.	Ступникова Вера Николаевна	64-64-45/012/2010-403 от 09.09.2010	2/48
33.	Козина Галина Николаевна	64-64-10/025/2014-235 от 06.10.2014	1/48
34.	Козина Галина Николаевна	64-64-10/025/2014-236 от 06.10.2014	1/48
35.	Паршин Иван Федорович	64-64/014-64/014/037/2015-267/2 от 21.05.2015	1/96
36.	Еремина Татьяна Федоровна	64-64/014-64/014/037/2015-267/3 от 21.05.2015	1/96
37.	Кочева Лариса Станиславовна	64-64/014-64/014/010/2016-424/4 от 17.03.2016	1/96
38.	Мозгачева Нина Нестеровна	64-64/014-64/014/032/2016-424/2 от 30.09.2016	1/48



39.	Кочева Лариса Станиславовна	64:24:080204:125-64/014/2018- 10 от 20.06.2018	1/96
40.	Ятцулевич Александр Станиславович	64:24:080204:125-64/014/2019- 12 от 26.02.2019	1/16
41.	Гонзуревская Светлана Станиславовна	64:24:080204:125-64/014/2019- 14 от 25.07.2019	1/48
42.	Шурыгин Алексей Владимирович	64:24:080204:125-64/017/2019- 18 от 12.11.2019	1/48