



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

30.06.2020

Нижний Новгород

№ 206

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 25.06.2020 № 316), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Садакойл» (далее – ООО «Садакойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Приложение 1) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:17:0000000:891:3У1 площадью 1 819 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:891 площадью 2 020 000 +/- 12 436 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельхозиспользование», принадлежащего правообладателям на правах общей долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:17:0000000:891:3У1 площадью 1 819 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:891 площадью 2 020 000 +/- 12 436 кв.м, принадлежащего на правах общей долевой собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Матвеевский район, паевой фонд СПК-колхоз «Байрак», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Садакойл» в соответствии с лицензией ОРБ 02461 НП (дата государственной регистрации 01.03.2011).

3. Поручить ООО «Садакойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;

- ООО «Садакойл»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ГФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семьнин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



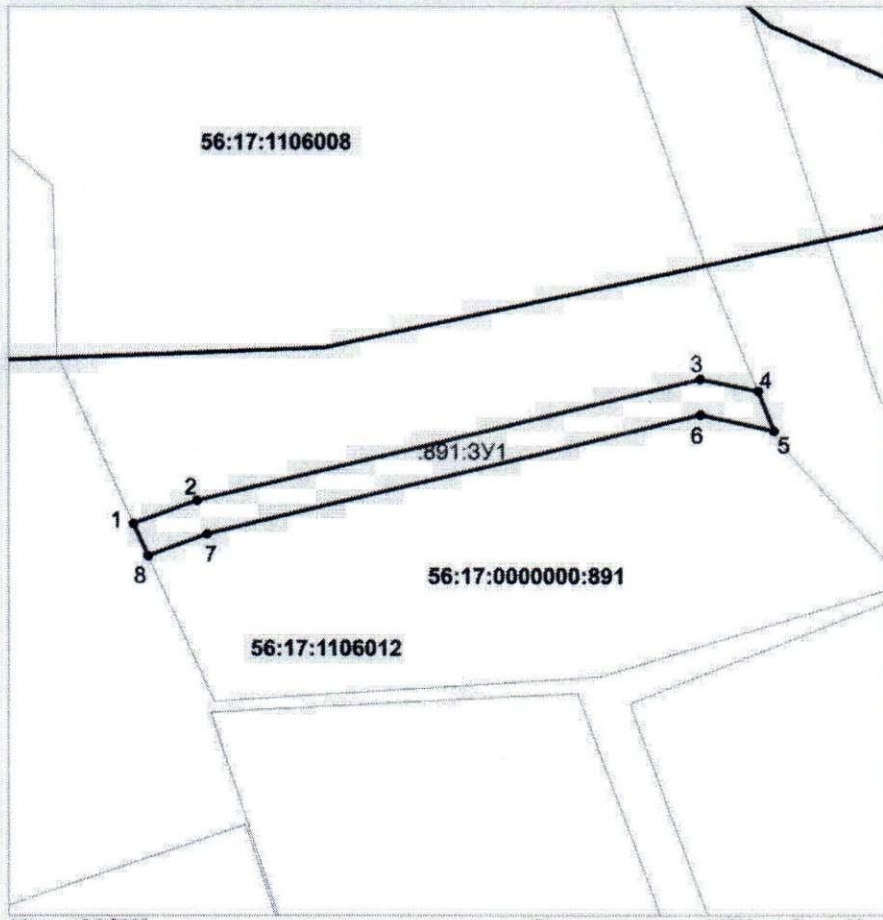
В.В. Хамидулин

Схема расположения участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:17:0000000:891:3У1
 Описание местоположения: Оренбургская область, Матвеевский р-н,
 с/с Староашировский
 Категория земель: земля сельскохозяйственного назначения
 Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (код 1.0)
 Зона: зона сельскохозяйственного использования
 Площадь земельного участка, подлежащего изъятию: 1819 кв.м.

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Садакойл"

Вышенский О.М.



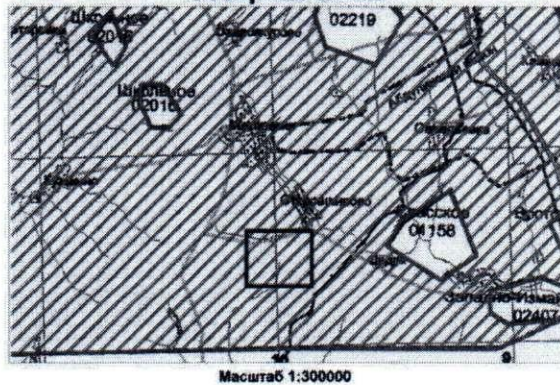
Список координат
 характерных точек границ
 земельного участка с условным
 кадастровым номером :891:3У1

N	X	Y
1	613 979.84	1 397 035.82
2	613 986.47	1 397 053.89
3	614 020.96	1 397 196.92
4	614 017.55	1 397 213.32
5	614 006.28	1 397 217.87
6	614 010.87	1 397 196.96
7	613 976.88	1 397 056.75
8	613 970.7	1 397 039.95

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 1 - номер характерной точки границы земельного участка

Обзорная схема



границы Матвеевского лицензионного участка



Кадастровый инженер
 Арнаутков А.В.

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли
1	Батталова Хива Файзуловна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/1 от 17.05.2016	1/20
2	Ахметшин Ильнур Галиярович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/2 от 17.05.2016	1/20
3	Сафиуллин Салават Рауфович *	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/3 от 17.05.2016	1/20
4	Батталова Сания Рафиковна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/4 от 17.05.2016	1/20
5	Мухтеева Рузалия Султановна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/8 от 17.05.2016	1/20
6	Газиев Ильзир Ильдарович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/9 от 17.05.2016	1/20
7	Газиева Рамзия Фархутдиновна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/10 от 17.05.2016	1/20
8	Батыршин Ильмир Адгамович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/11 от 17.05.2016	1/20
9	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/12 от 17.05.2016	1/20
10	Гафиятов Руслан Радикович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/13 от 17.05.2016	2/20
11	Аглиева Муршида Афтаховна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/15 от 17.05.2016	2/20
12	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/017-56/017/150/2016-166/2 от 14.09.2016	1/20
13	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/017-56/017/150/2016-167/2 от 14.09.2016	1/20
14	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/017-56/017/150/2016-280/2 от 02.12.2016	2/20
15	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56:17:0000000:891-56/017/2017-2 от 06.04.2017	1/20
16	Аглиев Альберт Шафикович	№ 56:17:0000000:891-56/017/2019-4 от 20.12.2019	2/20

* **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:** Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества: 1/20 доля в праве на Многоконтурный земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельхозиспользование, площадь 2 020 000 кв.м. Оренбургская область, Матвеевский район, паевой фонд СПК-колхоз «Байрак», кадастровый № 56:17:0000000:891. Номер государственной регистрации 56:17:0000000:891-56/017/2018-3 от 15.02.2018, основание государственной регистрации: постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 14.02.2018, выдавший орган: Старший судебный пристав Матвеевского РОСП УФССП России по Оренбургской области Мугинов.Р.Х.