



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

30.03.2020

Нижний Новгород

№ 126

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с  
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 26.03.2020 № 295), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «Оренбургнефть» (далее – АО «Оренбургнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами:

- 56:14:0000000:63:ЗУ1 площадью 5 485 кв.м;
- 56:14:0000000:63:ЗУ2 (многоконтурный) площадью 88 кв.м;
- 56:14:0000000:63:ЗУ3 площадью 4 кв.м,

из земельного участка с кадастровым номером 56:14:0000000:63 площадью 321 000 +/- 4 957 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», принадлежащего на праве собственности Сайтову Юрию Шакировичу.

2. Изъять у Сайтова Юрия Шакировича земельные участки с условными номерами:

- 56:14:0000000:63:ЗУ1 площадью 5 485 кв.м;
- 56:14:0000000:63:ЗУ2 (многоконтурный) площадью 88 кв.м;
- 56:14:0000000:63:ЗУ3 площадью 4 кв.м,

расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 56:14:0000000:63 площадью 321 000 +/- 4 957 кв.м, принадлежащего на праве собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, 56:14:08 05 008, 56:14:08 06

005, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Оренбургнефть» в соответствии с лицензией на пользование недрами ОРБ 03176 НР (дата государственной регистрации 03.04.2019).

3. Поручить АО «Оренбургнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;
- осуществлять переговоры с Сайтовым Юрием Шакировичем относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателя - Сайтова Юрия Шакировича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Сайтову Юрию Шакировичу;
- АО «Оренбургнефть»;
- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.



Начальник

В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

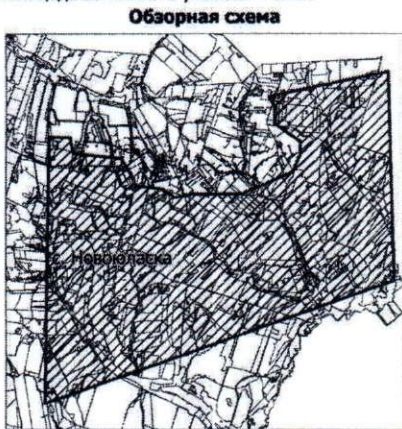
Условный номер земельного участка: 56:14:0000000:63:3У1  
 Описание местоположения: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет  
 Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения  
 Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования  
 Территориальная зона: Зона пастбищ и сенокосов, код зоны: СХ-2  
 Площадь земельного участка: 5485 кв.м.



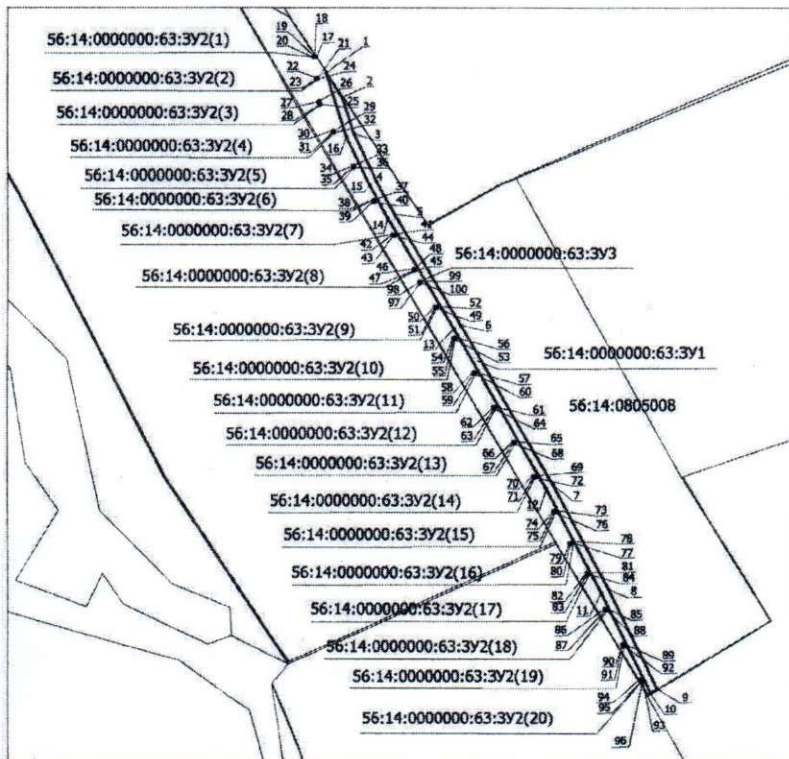
Условный номер земельного участка: 56:14:0000000:63:3У2  
 Описание местоположения: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет  
 Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения  
 Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования  
 Территориальная зона: Зона пастбищ и сенокосов, код зоны: СХ-2  
 Площадь земельного участка: 88 кв.м.

Условный номер земельного участка: 56:14:0000000:63:3У3  
 Описание местоположения: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет  
 Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения  
 Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования  
 Территориальная зона: Зона пастбищ и сенокосов, код зоны: СХ-2  
 Площадь земельного участка: 4 кв.м.

Условный номер земельного участка		Условный номер земельного участка						
56:14:0000000:63:3У1		56:14:0000000:63:3У2						
Площадь земельного участка 5485 кв.м		Площадь земельного участка 88 кв.м						
Система координат МСК - сублик 56		Система координат МСК - сублик 56						
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	569 296,95	2 211 563,01	17	569 314,93	2 211 533,70	57	568 991,27	2 211 694,17
2	569 273,65	2 211 577,73	18	569 316,92	2 211 532,55	58	568 991,27	2 211 692,18
3	569 236,43	2 211 587,23	19	569 316,91	2 211 531,09	59	568 989,27	2 211 692,18
4	569 188,00	2 211 607,03	20	569 314,92	2 211 531,10	60	568 989,27	2 211 694,17
5	569 134,32	2 211 623,36	21	569 314,93	2 211 533,70	57	568 991,27	2 211 694,17
6	569 039,29	2 211 682,50	22	569 294,29	2 211 554,05	61	568 935,58	2 211 712,36
7	568 874,89	2 211 765,82	23	569 292,29	2 211 552,05	62	568 935,58	2 211 710,36
8	568 767,74	2 211 814,38	24	569 292,29	2 211 554,05	63	568 935,58	2 211 710,36
9	568 665,25	2 211 857,51	25	569 270,34	2 211 592,38	64	568 935,58	2 211 712,36
10	568 661,46	2 211 850,43	26	569 271,13	2 211 594,41	65	568 936,11	2 211 728,09
11	568 764,54	2 211 807,23	27	569 270,34	2 211 592,38	67	568 918,11	2 211 728,09
12	568 871,23	2 211 758,62	28	569 266,47	2 211 594,16	68	568 918,11	2 211 730,09
13	569 035,65	2 211 675,37	29	569 267,46	2 211 596,00	65	568 936,11	2 211 730,09
14	569 180,78	2 211 615,68	30	569 240,78	2 211 567,59	66	568 884,76	2 211 748,15
15	569 184,78	2 211 599,70	31	569 238,78	2 211 565,59	70	568 884,76	2 211 746,13
16	569 233,91	2 211 579,63	32	569 238,78	2 211 567,59	71	569 882,76	2 211 746,13
1	569 296,95	2 211 563,01	29	569 240,78	2 211 567,59	72	568 882,76	2 211 748,15
			30	569 240,78	2 211 567,59	69	568 884,76	2 211 748,15
			33	569 203,05	2 211 585,58	73	568 849,21	2 211 766,27
			34	569 203,05	2 211 583,58	74	568 849,21	2 211 764,27
			35	569 203,04	2 211 583,58	75	568 847,21	2 211 764,27
			36	569 203,04	2 211 585,58	76	568 847,21	2 211 766,27
			33	569 203,05	2 211 585,58	73	568 849,21	2 211 766,27
			37	569 169,53	2 211 603,71	77	568 815,90	2 211 782,77
			38	569 169,53	2 211 601,71	78	568 817,75	2 211 782,64
			39	569 167,53	2 211 601,71	79	568 816,29	2 211 778,51
			40	569 167,53	2 211 603,71	80	568 814,43	2 211 779,03
			37	569 169,53	2 211 603,71	77	568 815,90	2 211 782,77
			41	569 133,78	2 211 621,97	81	568 783,77	2 211 796,09
			42	569 133,78	2 211 619,97	82	568 783,77	2 211 794,10
			43	569 131,78	2 211 619,97	83	568 783,77	2 211 794,10
			44	569 131,78	2 211 621,97	84	568 783,77	2 211 796,09
			41	569 133,78	2 211 621,97	81	568 783,77	2 211 796,09
			45	569 096,09	2 211 640,16	85	568 748,83	2 211 811,76
			46	569 096,09	2 211 638,16	86	568 748,83	2 211 809,76
			47	569 096,00	2 211 638,16	87	568 746,83	2 211 809,76
			48	569 096,00	2 211 640,16	88	568 746,83	2 211 811,76
			45	569 096,09	2 211 640,16	85	568 748,83	2 211 811,76
			49	569 059,34	2 211 659,73	89	568 712,63	2 211 827,30
			30	569 059,34	2 211 657,73	90	568 712,63	2 211 825,30
			51	569 057,34	2 211 657,73	91	568 710,63	2 211 823,30
			52	569 057,34	2 211 659,73	92	568 710,63	2 211 827,30
			49	569 059,34	2 211 659,73	89	568 712,63	2 211 827,30
			33	569 026,69	2 211 676,18	93	568 676,08	2 211 843,63
			34	569 026,69	2 211 674,18	94	568 676,08	2 211 841,63
			55	569 024,69	2 211 674,18	95	568 674,08	2 211 841,63
			56	569 024,69	2 211 676,18	96	568 676,08	2 211 843,63
			33	569 026,69	2 211 676,18	93	568 676,08	2 211 843,63



Масштаб 1:300000



Масштаб 1:5000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница учтенного земельного участка;
- Граница образуемого земельного участка;
- Граница граница кадастрового квартала;
- Обозначение новой характерной точки;
- Номер кадастрового квартала;
- Обозначение образуемого земельного участка.
- Граница Ивановского лицензионного участка;
- Местоположение образуемых земельных участков в границах лицензионного участка.

Исполнитель:  
  
 А.В. Веккер